

Zápis č. 3/2021/VZ z veřejného zasedání

zastupitelstva obce Zadní Třebaň

konaného ve úterý 1.6.2021 od 18. hodin na prostranství před Společenským domem (z důvodu ochrany proti COVID -19 za mimořádných bezpečnostních opatření proti šíření možnosti nákazy – rozestupy minimálně 2 metry od sebe, desinfekce, roušky)

Zasedání Zastupitelstva obce Zadní Třebaň (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájila starostka obce Markéta Simanová (dále též jako „předsedající“)

Přítomni: Markéta Simanová, Jiří Petříš, Petr Přivora, Petra Frýdlová, Michal Zámečník, Josef Ševčík, Jiří Nikodým

Omluveni: Jan Krúpa, Jan Hovorka

Počet občanů: 7

Zahájení: v 18.07 hod. Starostka obce: Přeji hezký dobrý večer všem přítomným, vítám vás na 3/2021 veřejném zasedání zastupitelstva obce Zadní Třebaň. Konstatuji, že přítomno dle prezenční listiny – příloha č. 1 tohoto zápisu - 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 - všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích)

Dále konstatuji, že Usnesení č. 2/2021 VZ ze dne 13.4.2021 nikdo nerozporoval, tudíž je platné.
Návrh programu:

Zahájení

Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele

Body k projednání:

1. Projednání Účetní závěrky PO Základní škola a Mateřská škola za rok 2020
2. Návrh na převod HV PO do rezervního fondu školy
3. Projednání Účetní závěrky Obce Zadní Třebaň za rok 2020
4. Projednání Závěrečného účtu Obce Zadní Třebaň za rok 2020
5. Návrh odsouhlasení v plánu investic v MAP „Souhlas zřizovatele s investičními prioritami škola školských zařízení pro potřeby Strategického rámce MAP“ – akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Beroun pro období r.2021-2027
6. Návrh výjimka pro MŠ na šk.r.2021/2022 z 24 na 28 dětí
7. Návrh zadat zpracování PD pro SP ing.arch. Palkovskému na rekonstrukci soc.zař. I. patro v ZŠ
8. Návrh schválit realizace záměru rekonstrukce soc. zař. I. patro v ZŠ i bez přiznání finanční podpory z vlastních rozpočtových prostředků
9. Návrh na zpracování PD k přístavbě MŠ u čp. 219 – navýšení kapacity MŠ
10. Návrh na schválení zapojení PO do projektu Obědy do škol ve Středoč. Kraji IV
11. V+K Polní a V Třebcouni – změnový list č. 1 bez vlivu na cenu díla sml. 1190400238
12. Návrh na vyčlenění stávajícího účtu obce u KB č. 43-7207000237/0100 nově jako účet Fondu obnovy infrastruktury vodovodu a kanalizace, převod stávajícího zůstatku na 1. BU
13. Návrh na převod výsledku hospodaření VHČ za rok 2020 – skutečnosti r. 2020 do Fondu obnovy infrastruktury vodovodu a kanalizace
14. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení služebnosti sítě – přípojka v+k na p.p.č. 2065 v ulici Na Vrážku
15. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti IP.12-6019382, P-2021-0008, Pod Květy čp. 201 – závěsné vedení kabelového vedení NN o délce 3m ze stávajícího sloupu

P18 k novému sloupu č. 911 v pozemku majitele RD čp. 201 na p.p.č.1032 – jednorázová úplata za VB 1000,- Kč.

16. Žádost o souhlas se stavbou a Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB na dohodu o umístění stavby IZ-12-6002512/SOBSVB/01, Zadní Třeboň, ul. Nad Nádražím k čp. 131 pře p.p.č. 336 – zemní kabelové vedení a přípojková skříň – 17 bm kabelového vedení a 1 PS za jednorázovou úplatu 4.200,- Kč
17. Návrh TSM Projekt – k Projektu „Oprava zabezpečení a výstroje trati v úseku Zadní Třeboň – Liteň dle PD-žádost o souhlas s umístěním stavby na pozemcích obce – podél trati Lochovice
18. Žádost o souhlas se stavbou již odsouhlasenou 18.6.2020 a to z důvodu technického řešení a změny ceny za VB přes p.p.č. 1159/1 – kabel. vedení 15 m, 1781/1 – kabelové vedení 22m. nové techn. Řešení – kabel 3x 120 x 70 za 8.500,- Kč + Návrh nové smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění IP-12-6017224/VB/01, Řevnice, č. parc. 3723/1
19. Návrh dodatku č. 7 ke smlouvě o nakládání s komunálním odpadem s f. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. pro rok 2021 – cena za 1 t odpadu a zajištění třídící slevy dle ceníku
20. Návrh na schválení příspěvku na divadlo ve výši 3500,- Kč na dětský piknik – p. Fořt. Ve spolupráci se Salto
21. Návrh Knihovního řádu pro obecní knihovnu
22. Rozpočtové opatření č. 4/2021
Diskuze, Usnesení, Závěr

Volba návrhové komise, ověřovatelů zápisu a jmenování zapisovatele

Zapisovatelem zasedání zastupitelstva jmenuji Romanu Pořizovou

Ověřovatelem zápisu navrhuji p. Petra Frýdlová

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 **Usnesení č. 1 bylo schváleno**

a druhým ověřovatelem zápisu navrhuji p. Michal Zámečník

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 **Usnesení č. 2 bylo schváleno**

Jako členy návrhové komise navrhuji p. Jiří Petříš

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 **Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

a dále jako druhého člena návrhové komise navrhuji p. Markéta Simanová

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 **Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

Schválení programu veřejného zasedání zastupitelstva obce
Má návrhová komise návrh na nějaké změny či doplnění programu před jeho schválením?

Návrhová komise má návrh k úpravě programu, a to:

Jako bod č. 23: Žádost o příspěvek na činnost TJ Ostrovan na r.2021 ve výši 60.000- Kč

Jako bod č. 24 Oprava cesty Na Chybu – nabídka Turbo 600

Jako bod č. 25 Oprava cesty Za Tratí

Hlasování pro schválení projednávání 22 bodů z navrženého programu a 3 body doplněné

Hlasování pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 **Usnesení č. 5 bylo schváleno**

Projednávání bodů:

1. Projednání Účetní závěrky PO Základní škola a Mateřská škola za rok 2020 dle výkazu Rozvaha a Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2020 – viz příloha ZÚ, hospodářský výsledek 103,35 Kč. Aktiva: 7.916.221,83 Kč, Pasiva 7.916.221,83 Kč, Náklady celkem 7.891.307,02 Kč, Výnosy celkem 7.891.410,37 Kč

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

2. Návrh na převod HV ve výši 103,35 Kč PO do rezervního fondu školy

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

3. Projednání Účetní závěrky Obce Zadní Třebaň za rok 2020 dle účetních výkazů FIN 2-12, Rozvahy, Výkazu zisku a ztráty k 31.12.2020
Výnosy hl.č. 16.628.350,04 Kč, hosp.č. 3.179.394,06 Kč
Náklady hl.č. 11.463.933,81 Kč, hosp.č. 1.716.634,43 Kč
Aktiva 175.399.150,76 Kč, Pasiva 175.399.150,76 Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním: hl.č. 5.164.416,23 Kč, hosp.č. 1.462.759,63 Kč
Příjmy: Rozpočet schválený 18.579.000,- Kč, Rozpočet upravený a skutečnost 20.007.608,44 Kč
Výdaje: Rozpočet schválený 18.106.928,- Kč, rozpočet upravený a skutečnost 15.259.640,71 Kč, stavy na účtech obce k 31.12.2020 celkem 10.975.140,57 Kč

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

4. Projednání Závěrečného účtu Obce Zadní Třebaň za rok 2020 - návrh vyvěšen na UD od 17.5.2021 – závěrečný účet obsahuje Výkazy PO a obce, Inventarizační zprávu a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 (s výsledkem bez chyb a nedostatků)

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno

5. Návrh odsouhlasení v plánu investic v MAP „Souhlas zřizovatele s investičními prioritami škol a školských zařízení pro potřeby Strategického rámce MAP“ – akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Beroun pro období r.2021-2027 a to:
Přístavba třídy pro 5. Ročník + zvýšení kapacity kuchyně, jídelny a školní družiny 25. mil. Kč – k real. r.2023
Přístavba 2. Třídy MŠ + zvýšení kapacity kuchyně, jídelny a soc. zařízení 10.mil. Kč k real. r.2023
Revitalizace školní zahrady ZŠ + MŠ včetně revitalizace herních prvků pro MŠ 3,5 mil. Kč k real. r.2022

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno

6. Návrh výjimky pro MŠ na šk.r.2021/2022 z 24 na 28 dětí

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno

7. Návrh zadat dopracování PD pro SP ing.arch. Palkovskému na rekonstrukci soc.zař. I. patro v ZŠ za nabídnutou cenu 85.000,- Kč + DPH.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

8. Návrh schválit realizaci záměru rekonstrukce soc. zař. I. patro v ZŠ i bez přiznání finanční podpory z vlastních rozpočtových prostředků - předpoklad nákladu 1,3mil.Kč dle zprac. rozpočtu akce, návrh provést výběr dodavatele akce. Priorita je provedení v době letních prázdnin.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 13 bylo schváleno

9. Návrh na zpracování PD k přístavbě MŠ u čp. 219 – navýšení kapacity MŠ – současná nízká kapacita je vzhledem k rozvoji a nárůstu obyvatel neudržitelná, přetlak přihlášek je dlouhodobý.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno

10. Návrh na schválení zapojení PO do projektu Obědy do škol ve Středoč. Kraji IV financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem u výzvy 30_21_011 – průtokové dotace pro školu

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno

11. V+K Polní a V Třebcouni – změnový list č. 1 bez vlivu na cenu díla sml. 1190400238 - změnový list řeší osazení plastové kanalizační šachty z důvodů jiného vedení trasy plynovodu a pro zajištění projektovaného spádu kanalizační stoky – ulice Polní.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno

12. Návrh na vyčlenění stávajícího účtu obce u KB č. 43-7207000237/0100 nově jako účet Fondu obnovy infrastruktury vodovodu a kanalizace, převod stávajícího zůstatku ve výši 2.721.123,29 Kč na 1. BU

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno

13. Návrh na převod výsledku hospodaření VHČ za rok 2020 – skutečnosti r. 2020 do Fondu obnovy infrastruktury vodovodu a kanalizace – dle porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2020 a dosažené skutečnosti v témže roce – příjemcem vodného a stočného je obec Zadní Třebaň – zisk na stočném za r. 2020 oproti kalkulaci bez zisku je 112.944,- Kč.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno

14. Návrh na schválení Smlouvy o zřízení služebnosti sítě – přípojka v+k na p.p.č. 2065 v ulici Na Vrážku sp. P. Conkovou bezúplatně.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno

15. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti IP.12-6019382, P-2021-0008, Pod Květy čp. 201 s ČEZ Distribuce, a.s., zast. f. Energon Dobříš – závěsné vedení kabelového vedení NN o délce 3m ze stávajícího sloupu P18 k novému sloupu č. 911 v pozemku majitele RD čp. 201 na p.p.č.1032 – jednorázová úplata za VB 1000,- Kč. – záměr vyvěšen od 17.5.2021

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno

16. Žádost o souhlas se stavbou a Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB na dohodu o umístění stavby IZ-12-6002512/SOBSVB/01, Zadní Třebaň, ul. Nad Nádražím k čp. 131 přes p.p.č. 336 s ČEZ Distribuce, a.s. zast. Elektromontáže s.r.o. – zemní kabelové vedení a přípojková skříň – 17 bm kabelového vedení a 1 PS za jednorázovou úplatu 4.200,- Kč

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno

17. Návrh TSM Projekt – k Projektu „Oprava zabezpečení a výstroje trati v úseku Zadní Třebaň – Liteň“ dle PD-žádost o souhlas s umístěním stavby na pozemcích obce – podél trati Lochovice – záměr vyvěšen 22.4.2021 – jedná se o protlaky pod silnicí u přejezdu lokálky, podél trati a nad COOP, další trasa ve stávajícím vedení.

Hlasování: pro: 6 proti: 1 zdržel se: 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno

18. Žádost o souhlas s stavbou již odsouhlasenou 18.6.2020 a to z důvodu technického řešení a změny ceny za VB přes p.p.č. 1159/1 – kabel. vedení 15 m, 1781/1 – kabelové vedení 22m. nové techn. Řešení – kabel 3x 120 x 70 za 8.500,- Kč + Návrh nové smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění IP-12-6017224/VB/01, Řevnice, č. parc. 3723/1 s ČEZ Distribuce, a.s. zast. Elektromontáže s.r.o.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno

19. Návrh dodatku č. 7 ke smlouvě o nakládání s komunálním odpadem s f. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. pro rok 2021 – cena za 1 t odpadu a zajištění třídící slevy dle ceníku pro rok 2021 dotatek řeší dopad novely zákona o odpadech a uplatnění tzv. „třídící slevy“, v rozsahu 100% zákonného nároku obce odpovídajícímu celkové hmotnosti 182,8 t komunálního odpadu za rok 2021 pověření AVE k uplatnění nároku na zahrnutí komunálního odpadu obce do dílčího základu poplatku za ukládání komunálního odpadu na skládku pro r. 2021 – příloha ceník pro 2021.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno

20. Návrh na schválení příspěvku na divadlo ve výši 3500,- Kč na dětský piknik – p. Fořt. Ve spolupráci se Salto.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno

21. Návrh Knihovního řádu pro obecní knihovnu.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno

22. Rozpočtové opatření č. 4/2021 – viz příloha.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 27 bylo schváleno

23. Žádost o příspěvek na činnost TJ Ostrovan na r.2021 ve výši 30.000- Kč (původně žádáno o 60.000,-Kč)

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 28 bylo schváleno

24. Oprava cesty Na Chybu – nabídka Turbo 600 – f. Specializované stavební činnosti Zoubek s.r.o.:

a) oprava cesty Na Chybě - opravované množství cca 480m² – oprava výtluků a prasklin – spotřeba 4x Turbo 6000 (11t) cena 134.000,- Kč, možnost válcování 4x za 14.000,- Kč

b) oprava MK Nad Školou, Na Bořích – opravované množství cca 240 m² – oprav výtluků a prasklin u krajnic – spotřeba 2x Turbo 6000 (11t) 67.000,- Kč, válcování 2x cena 6000,- Kč. Cena je konečná, není plátcem DPH. Záruční doba 36 měsíců.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 29 bylo schváleno

24. Oprava cesty Za Tratí - dle cenové nabídky f. Zemní práce Roman Svoboda za práce srovnání, skládka, hutnění, rozvoz recyklát, rovnání recyklát, válcování – celkem 205.700,- Kč. Recyklát nebyl zahrnut ceně. Recyklát obce není ideální, doporučují drcený – jemnější s větším obsahem asfaltu, dle info p. Svobody telefonicky sdělena po ověření současná cena za 10 m³ bez DPH s dopravou je 4.500,- Kč.

Návrhová komise navrhla odložení projednání tohoto bodu.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 Bod odložen.

Usnesení č. 30 bylo schváleno

Informace starostky:

Stavy na účtech obce k dnešnímu dni dle dostupných výpisů: 1. BU u KB běžný 5.693.554,20 Kč,

2. BU u KB spoř. 2 721.123,29 Kč, BU u KB v+k 2.509.008,65 Kč, ČNB 3.434.666,23 Kč, ČSOB odpady 10.530,97 Kč. **Celkem 14.368.883,34 Kč.**

Rozklad Rozpočtového opatření č. 4/2021

Probíhají práce na přípojkách vodovodu a splaškové kanalizace v Polní a V Třebcouni – na KD řešen úklid na komunikacích dotčených stavbou. Aktuálně se řeší výron vody v ulici Polní u RD 279 – s majitelem bude zahájeno řízení o sdělení, jak likviduje povrchové vody, stále se zamáčí výkop, dnešní den v hloubce 40 cm výkopu opět voda. Podezření na svod vody do podloží komunikace.

Informace COVID dle KHS k 31.5.2021 bylo v obci celkem 149 případů, z toho 10 s hospitalizací, 2 úmrtí, teď 4 aktivních případů.

Informace o novém rozsahu nařízení protiepidemiologických opatření

Diskuze:

Pokud nemáte další dotazy, bude ZO hlasovat o schválení usnesení.

Návrh usnesení: Návrhová komise navrhuje přijmout usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Zadní Třebaň č. 1-30 spisové značky 3/2021/VZ ze dne 1.6. 2021.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 1-30 je přijato a je platné.

Závěr: Do schválených dokumentů uvedených v Usnesení č.3 /2021/VZ ze dne 1.6.2021 je možné nahlédnout přímo na obecním úřadě v úřední dny, v ostatních dnech po telefonické domluvě. Dokumenty, u kterých zákon ukládá jejich vyvěšení na úřední desce, budou vyvěšeny jak v tištěné, tak i v elektronické podobě na příslušných vývěsních deskách. V případě jakýchkoli problémů, dotazů a připomínek Vás rádi přivítáme na obecním úřadě v úředních hodinách. Přeji hezký zbytek večera.

Veřejné zasedání bylo ukončeno v 19:16 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 2.6. 2021

Zapisovatel: p.

Ověřovatelé zápisu: p.

p.

Starostka obce: Markéta Simanová

Razítko obce:

Vyvěšeno na pevné i elektronické úřední desce dne: 2.6.2021

Sejmuto dne: 18.6.2021



Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Rozpočtové opatření č. 4/2021/VZ
3. Závěrečný účet obce
4. Ceník pro TKO a separaci na r. 2021