



OBEC ZADNÍ TŘEBAŇ

Výroční zpráva obce Zadní Třebañ za rok 2012

Ještě jednou dobrý večer, dalším bodem programu je výroční zpráva obce za rok 2012.

Rok 2012 byl ve znamení velmi aktivního přístupu drtivé většiny zastupitelů k práci pro obec ve všech dotčených oblastech – administrativní, kulturní, zájmové, sportovní. Snad se i podařilo podpořit návštěvnost všech akcí pořádaných v Zadní Třebani a prohloubit spolupráci mezi místními spolky a organizacemi. Průběžně dochází k zefektivnění a zrychlení práce obecního úřadu, včetně zlepšení činnosti kontrolního i finančního výboru.

Prioritou zastupitelstva zůstalo vybudování vodovodní a kanalizační sítě v naší obci. Vyprojektované první a druhá stavba byly z větší části sloučeny do první etapy výstavby, a za stále značné úspory finančních prostředků, vzhledem ke změně přípojných bodů. Územní rozhodnutí na změny v projektové dokumentaci nabyly právní moci, stavební povolení na první stavbu bylo včas prodlouženo. Bylo požádáno o dotaci na výstavbu kanalizace na Státním fondu životního prostředí. Žádost byla několikrát doplněna, aktuálně čekáme, zda bude schválena a obec bude moci zahájit vlastní stavbu. Byla také připravena žádost o dotaci na výstavbu vodovodu na Ministerstvo zemědělství, která následně, již tedy v letošním roce, byla také podána. Rozsah výstavby zahrnuje cca 75 % obce, v drtivé většině zastavěné rodinnými domy.

Podmínky se strany našeho partnera, města Řevnice, tedy zjištění přítoku balastních vod do ČOV a povinnost do okamžiku připojení zahájit další rozšíření této čistírny jsou průběžně plněny. Bylo zjištěno, že průsaky balastu nejsou stávajícím potrubím, nýbrž šachtami kanalizace. Pozemek v okolí stávající ČOV umožňuje její další rozšíření a byl zpracován hrubý návrh proveditelnosti stavby.

Situace ohledně vybudování kanalizace a vodovodu v lokalitě U Dubu je bohužel setrvalá. Vzhledem k parametrům posuzovaným při žádostech o dotaci nelze předpokládat, že bychom získali jakýkoliv příspěvek na vybudování vodovodní či kanalizační sítě v této lokalitě, která má převážně rekreační charakter. Nicméně předpokládáme, vzhledem k připojovacímu bodu do Řevnic, minimálně vytvoření odbočky do komunikace U Dubu a vyvolání diskuse s trvale hlášenými obyvateli, za jakých finančních podmínek by byli ochotni tuto akci výhledově spolufinancovat.

Rok 2012 skončil s aktivními stavy na běžných účtech obce v celkové částce 17.958.941,- Kč 16.556.347,- Kč, což je téměř o 1.403 tis. Kč více oproti roku 2011 (jde o nárůst zhruba o 8,5 % oproti 6 % za rok 2011).

Schválený rozpočet obce na rok 2012 činil:

- na příjmové straně 7.256.400,- Kč
- na výdajové straně 9.956.400,- Kč

Upravený skutečný rozpočet obce k 31. 12. 2012 pak činil:

- na příjmové straně 7.260.004,- Kč
- na výdajové straně 5.857.410,- Kč

Daňové a poplatkové příjmy obce činily za rok 2012 celkem 6.288.939,- Kč, což je téměř o 898 tis. Kč méně než v r. 2011, zřejmě se projevuje přetrvávající krize české ekonomiky. Je to patrné zejména z poklesu vybrané daně z příjmu fyzických i právnických osob. Nezanedbatelnou částku ovšem z tohoto objemu tvoří i daň za obec, což je položka bez vlivu na obecní rozpočet, neboť jím tzv. „proteče“ – objevuje se ve stejné výši na příjmové i výdajové straně rozpočtu.

Na výdajové straně rozpočtu se promítla skutečnost, že obec v loňském roce nezahájila žádnou z plánovaných investičních akcí, na které bylo vyčleněno přes 4.500.000,- Kč a obec hradila pouze přípravné – projekční práce v částce 676 tis. Kč. V této částce jsou zahrnuty i práce za změnu trasy vodovodu a kanalizace a projekční příprava na 2 etapu.

V roce 2012 je patrná stagnace (resp. úspora) finančních prostředků na odměny členům zastupitelstva, kde jsme, včetně příslušných odvodů sociálního a zdravotního pojištění, dosáhli částky 537 tis. Kč oproti částkám které byly do roku 2010 téměř 2,5 násobně vyšší. Zastupitelé obce se v roce 2012 sešli na 18 pracovních poradách a na 5 veřejných zasedáních. Pozitivem je i stagnace mzdových nákladů, související s provozem OÚ. Poslední zhruba 4 roky jde o částku ve výši cca 650 – 750 tis. Kč, a to i přes zvýšené nároky na údržbu komunikací. Pozitivní informací je, že po zvýšených nákladech na údržbu obecní techniky v r. 2011 tato fungovala v r. 2012 bez větších poruch. Naopak zvýšené náklady byly na údržbu veřejného osvětlení, které je ve většině obce poměrně zastaralé. Obec pořídila nové vánoční osvětlení, které se setkalo s velmi pozitivními reakcemi.

Základní a mateřská škola hospodařila v roce 2012 po navýšení rozpočtu se zvýšenou částkou 570 tis. Kč, navýšení této částky bylo nutné zejména s ohledem na růst cen energií – elektrické energie a plynu. Dalších necelých 64 tis. Kč bylo vynaloženo na opravy v rámci školy, zejména opravu nefungujícího kotle, jehož závada nastala hned v prvním týdnu loňského roku. Původní oprava byla servisní firmou provedena neprofesionálně, plynový kotel vykazoval opakované závady. Z tohoto důvodu je na většinu z uvedené částky podán návrh na vydání platebního rozkazu a obec požaduje úhradu nejen původně vystavené faktury, ale i všech vícenákladů, které byly spojeny s opakovanou opravou nefunkčního hořáku.

Po dlouholetém úspěšném působení ve funkci ředitelky Základní školy a Mateřské školy v Zadní Třebani rezignovala - výhradně na základě svého dobrovolného rozhodnutí - paní Mgr. Musilová. Rozhodla se změnit i místo působení a nezůstala v naší škole ani na pozici pedagoga. Nová paní ředitelka Mgr. Nešťáková se své funkce ujala velmi aktivně a zodpovědně. Upozorňuje i na problémy, které se dříve neřešily či přehlížely, což se určité skupině rodičů nelíbí. Zjištěné problémy bude řešit i školní psycholog a to i přes zvýšené náklady obce na provoz školy.

V oblasti výstavby, respektive životního prostředí byla v průběhu roku 2012 vydána celkem 3 povolení k pokácení vzrostlých a bezpečnost ohrožujících dřevin. Bylo vydáno 7 rozhodnutí o přidělení č.p. či č.e., z toho 3 pro novostavby po kolaudaci, dále též 5 rozhodnutí o napojení na obecní komunikaci.

Dále bylo vydáno ve 3 případech rozhodnutí o zrušení údaje o místu trvalého pobytu. Byla vydána 2 rozhodnutí o povolení provozování VHA, vydána byla na celý rok.

Přestupkové řízení vede za obec i nadále Městský úřad v Berouně, a to od 1. 1. 2007. V roce 2012

bylo projednáno celkem 14 přestupků, z toho 3 přestupky, které skončily rozhodnutím, a 11 přestupků bylo projednáno bez správního řízení. Úplata ze strany obce za tuto činnost činila za rok 2012 částku 3.700,- Kč.

V rámci přezkoumání hospodaření obce za rok 2011 ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru finanční kontroly, které proběhlo dne 14. 5. 2012 byly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., spočívající zejména v nesprávné inventarizaci a účtování o krátkodobých pohledávkách. Na odstranění uvedených nedostatků byla obratem přijata příslušná opatření, která byla schválena i v rámci veřejného zasedání zastupitelstva obce. O veškerých přijatých opatřeních byl Krajský úřad dne 27. 6. 2012 informován.

Dne 1. 10. 2012 bylo provedeno dílčí přezkoumání hospodaření obce za loňský rok, při kterém bylo konstatováno, že většina uvedených chyb byla již napravena, u ostatních byla přijata opatření k jejich nápravě.

Svoz komunálního odpadu byl pro obec v roce 2012 nákladem v celkové výši 959 tis. Kč, tedy cca o 73 tis. Kč vyšší než v r. 2011. V rámci této částky bylo na poplatku za komunální odpad inkasováno 611 tis. Kč, tedy o 49 tis. Kč více než v roce 2011 – zde se projevilo důraznější vymáhání dlužných částek, neboť poplatek zůstal ve stejné výši, a dalších 134 tis. Kč bylo příjmem z titulu svozu separovaného odpadu (tedy o 33 tis. Kč více – zjevně se zlepšila morálka místních obyvatel i rekreatů v oblasti třídění). V této oblasti nicméně i nadále existují rezervy, přestože se, dle názoru zastupitelstva, pozitivně projevila změna v systému a počtu umístění nádob – kontejnerů na komunální i separovaný odpad.

V loňském roce obec podepsala dvě smlouvy na zpětný odběr elektroodpadu a použitých baterií. Za dva svozy televizí a monitorů a jeden svoz drobného elektroodpadu obec fakturovala téměř 5 tisíc korun. Dříve jsme naopak za tento odpad platili, což vede k vysoké úspoře peněz. Drobný elektroodpad je svážen v kleci dle váhy. Veškeré elektrospotřebiče, vyjma lednic a mrazáků, lze na OÚ odevzdávat kdykoli v pracovní době. Smlouvu na sběr lednic a mrazáků, za jejichž váhu by mělo být obci také placeno, bychom měli uzavřít letos.

Zastupitelstvo obce, se nicméně z důvodu stále vysoké ztráty na svozu odpadu, a dále z důvodu nerovnosti výše plateb mezi trvale hlášenými obyvateli a rekreanty v prosinci loňského roku rozhodlo upravit obecně závaznou vyhlášku, která upravuje poplatek za komunální odpad, a to způsobem, že poplatek bude navýšen na 750,- Kč za trvale hlášenou osobu či rekreační, případně neobydlený rodinný dům, přičemž trvale hlášeným občanům bude poskytnuta úleva od poplatku ve výši 250,- Kč za každou trvale hlášenou osobu. Vyhláška je jedním z bodů dnešního veřejného zasedání.

Pravidelný svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu se v prvním termínu uskuteční v letošním roce dne 28. dubna od 8.00 do 11.00 hodin před budovou Obecního úřadu.

V roce 2012 pokračovala i činnost Sboru pro občanské záležitosti v rámci návštěv u občanů, kteří dovršili významné životní jubileum. V loňském roce se těchto návštěv, případně blahopřání uskutečnilo celkem 13. V rámci předvánočního posezení bylo blahopřáno 13 čerstvým šedesátníkům. V obci bylo uvítáno do života 11 nových občánků. Se školkou se rozloučilo 12 dětí, které nastoupily do 1. tříd základních škol.

Pokud nahlédneme do statistiky evidence obyvatel, k 31. 12. 2012 měla obec Zadní Třebaň 775 obyvatel a 23 cizinců. Došlo k přistěhování 30 obyvatel, 11 se odstěhovalo a 6 se stěhovalo v rámci katastru obce. Došlo ke 3 ovdověním, 4 rozvodům a 4 sňatkům. V obci je již 15 obyvatel starších 85 let, z toho 13 žen a jen 2 muži. Nejvyšším věkem je pak u ženy 91 a u muže 85 let. V roce 2012 se obyvatelům Zadní Třebaně narodilo 6 dětí (2 dívky a 4 chlapci), bohužel zemřelo 9 našich spoluobčanů, 4 ženy a 5 mužů.

V prosinci loňského roku naší obci mírně zahrozila zvýšená hladina Berounky, naštěstí se nepotvrdily předpovědi ČHMÚ a hladina nepřesáhla II. stupeň PA. Povodňový plán obce byl aktualizován, občané nemovitostí v záplavových pásmech, případně v minulosti dotčení povodní či záplavou byli vyzváni k vyplnění povodňového plánu vlastníka nemovitosti.

Nově byl zpracován a schválen i krizový plán obce.

I v loňském roce pokračovala velmi aktivní činnost SDH, a to ve všech věkových skupinách. Aktivní přístup i velký zájem zejména nejmenších dětí je velkým přínosem pro obec i budoucnost SDH u nás.

Místní spolek TJ Ostrovan uspořádal velmi povedený sportovní den, který vyvrcholil zápasem s fotbalovým týmem Houslice. Návštěva kolem dvou tisíc diváků se na místním Ostrově nebude zřejmě ještě dlouho opakovat. Díky této akci mohla v létě proběhnout rekultivace fotbalového hřiště na ostrově. Je výborné, že v rámci této TJ navštěvuje pravidelně sportovní přípravku Ostrovánek kolem dvaceti dětí, a to nejen z naší obce.

V zájmu rozšíření sportovních aktivit bylo do Společenského domu objednáno dřevěné hrazení, které umožní plnohodnotnější a zejména bezpečnější využití sálu. Sál je aktuálně využíván 2x týdně základní školou, mladšími žáky TJ Ostrovan, 2x týdně RC Babočka, Ostrovánkem a 2x týdně jako hřiště pro floorball. Stavební úpravy sálu by do budoucna měly přilákat i další zájemce z okolních obcí na jeho využití.

V této souvislosti je nutno zmínit, že v loňském roce došlo, vzhledem k dlouhodobému neplnění povinností vyplývajících z nájemní smlouvy, zejména s ohledem na neplacení nájmu, k vyhlášení výběrového řízení na nového provozovatele Společenského domu. V rámci veřejného zasedání byl novým provozovatelem vybrán pan Antonín Marhoul ml., který má s pronajatou nemovitostí dlouhodobé záměry a provádí po několika desítkách let rozsáhlou rekonstrukci. Obec se na stavebních úpravách, které se stávají součástí nemovitosti, podílí slevou 2 tisíce korun měsíčně z nájemného. Nebudou-li obci dlužné částky ze strany bývalého provozovatele na základě zaslané výzvy uhrazeny, budeme opět nuceni podat návrh na vydání platebního rozkazu, případně žalobu na p. Bursíka.

Domnívám se, že úspěšně pokračuje i činnost Rodinného centra Babočka, které za podpory obce provozuje celou řadu aktivit pro děti i rodiče – od cvičení, přes hudební dílny až po hernu a setkávání rodičů. O zájmu o tyto aktivity vypovídá i skutečnost, že někteří rodiče dojíždějí se svými potomky až z Berouna a podobně vzdálených lokalit.

Děkuji za činnost a aktivity Klubu českých turistů a místního spolku zahrádkářů, jejichž činnost také pokračovala i v r. 2011.

V loňském roce nás navštívili občané ze spřátelené obce Steineroth, a to ve dnech 17. – 20. května. Dvoudenní program byl pestrý a vydařený. Na letošní rok je naopak naplánována návštěva v Německu, a to u příležitosti výročí založení obce.

Tímto můžeme plynule navázat na akce plánované právě na letošní rok. Naprostou prioritou samozřejmě zůstává zahájení výstavby vodovodu a kanalizace, což je akce, jak bylo již zmíněno dříve, nyní výhradně závislá na získání dotace, neboť žádosti jsou již podány.

Dalším bodem je jistě dosažení dalších úspor obce a zefektivnění fungování obecního úřadu, což obsahuje i zřízení dalšího pracovního místa na ½ úvazek, o kterém budeme dnes rozhodovat. Důvodem tohoto kroku je neustále zvyšování administrativní náročnosti ze strany státu i

Středočeského kraje a, bohužel, stále nepříliš dobrá platební morálka občanů – trvale žijících i rekreačních – ve věci úhrady poplatků za komunální odpad, zábor veřejného prostranství, poplatků ze psů. Možná se zdá, že se jedná o zanedbatelné částky, ale v konečném důsledku se jedná o sumu, která je dlouhodobě pro obec poměrně významná.

Chtěli bychom dále pokračovat ve směru zkulturnění vzhledu obce, přestože, vzhledem k očekávané výstavbě vodovodu a kanalizace, ve kterou doufáme, nicméně je otázkou, zda by to mělo momentálně patřit mezi priority obce. V každém případě budeme ještě dnes diskutovat o pořízení plánu rozvoje veřejných ploch v obci.

V neposlední řadě - téměř celý dvůr obecního úřadu byl již zrekultivován a uklizen, oset novou trávou, zbourala se nevhledná zeď a místo ní byla pořízena dřevěná lavička. Do budoucna by mohl být i více využíván – buď v rámci kulturních akcí nebo v rámci různých trhů.

Na závěr bych chtěl poděkovat všem jednotlivcům, dobrovolným organizacím i zájmovým či občanským sdružením za to, že v minulém roce vyvíjeli činnost pro rozvoj a v zájmu obce a doufám, že v letošním roce tomu bude podobně, případně že kulturní, sportovní i společenský život obce ještě ožije.

Děkuji za pozornost

Stanislav Balíček
starosta obce