



OBEC ZADNÍ TŘEBAŇ

Výroční zpráva obce Zadní Třebaně za rok 2011

Ještě jednou dobrý večer, dalším bodem programu je výroční zpráva obce za rok 2011.

Rok 2011 byl rokem přelomovým, kdy se převážná část zastupitelů, včetně mne, seznamovala se svými povinnostmi a chodem obce. Naší prioritou bylo nezbrzdit dříve zahájené projekty, podpořit kulturní, společenský i sportovní život obce a navázat na činnost předchozího zastupitelstva. Jedním z našich předsevzetí bylo podpořit návštěvnost všech akcí pořádaných v Zadní Třebaně a prohloubit spolupráci mezi místními spolky a organizacemi. Mezi naše plány patřilo i zefektivnění fungování obecního úřadu a zlepšení činnosti kontrolního výboru. Zastupitelé si rozdělili úkoly a oblasti, ve kterých budou působit, přičemž toto rozdělení je dostupné i na internetových stránkách. Nyní tedy k jednotlivým bodům.

Jednoznačnou prioritou napříč zastupitelstvem je vybudování vodovodní a kanalizační sítě v naší obci. Zastupitelé se jednohlasně shodli na upuštění od varianty odběru vody z obce Svinaře a následného čerpání odpadních vod do dosud neexistující ČOV v této obci. Jako nejrealnější varianta z těch, které jsme zkoumali, byla vyhodnocena varianta řevnická. Kapacita vodovodu je dostatečná a v případě potřeby i dále rozšiřitelná. Vodovodní přívaděč bude veden přes Vrážku do Zadní Třebaně. Získali jsme pozemek pro umístění vodojemu v lokalitě Na Chybě, a formou daru i pozemek pro umístění ATS stanice na řevnickém katastru. Pro změnu územního rozhodnutí ve věci vedení vlastního řadu čekáme jen na smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s městem Řevnice na část vodovodního řadu, který by měl vést v jejich nezpevněné komunikaci. Ohledně kanalizace existuje dohoda napojení na existující, aktuálně rozšířenou ČOV v Řevnicích, a to jen za podmínky účasti na dalším rozšíření čističky do cca 5 let. Vlastní trasa je naprojektována podél silnice (ulicemi Řevnická a Pod květy) z původně plánované čerpací stanice ke konečnému bodu v Řevnicích. Veškerá věcná břemena jsou ošetřena a v rámci několika dní by mělo být vydáno územní rozhodnutí na tuto změnu. V průběhu loňského roku proběhlo schválení této změny i v rámci Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje, což je nutnou podmínkou pro jakoukoliv žádost o dotaci. Lze tedy konstatovat, že v případě vypsání jakéhokoliv dotačního programu, jsme připraveni podat žádost, a v případě jejího získání obratem zahájit výstavbu. Otázkou zůstává, kterých lokalit se bude vlastní první stavba týkat, neboť jedním z důležitých parametrů při posuzování vlastní žádosti je nákladnost připojení každého objektu určeného k trvalému bydlení. Předpokládáme tedy zejména ulice a oblasti nejhustěji zastavěné rodinnými domy. V intencích výše uvedených informací se tedy jeví jako jednoznačně přínosný krok zrušení výběrového řízení na dodavatele stavby směrem ke Svinařům. Obec Svinaře se ve výstavbě vodovodu, kanalizace ani ČOV v uplynulém roce nijak neposunula, a aktuální varianta připojení naší obce je i výrazně levnější. V případě výběru zhotovitele bychom se tedy v rámci „projektu Svinaře“ zavázali k úhradě stavby, která nebude nikdy realizována. Otevřenou otázkou zůstává úhrada podílu naší obce na vícenákladech, které vznikly obci Svinaře na posílení vrtů a páteřního vodovodu. Do dnešního dne však není jednoznačné, jaká bude konečná suma a jakou formou a kdy by měla Zadní Třebaně tyto náklady hradit.

Situace ohledně vybudování kanalizace a vodovodu v lokalitě U Dubu je bohužel setrvalá.

Vzhledem k parametrům posuzovaným při žádostech o dotaci nelze předpokládat, že bychom získali jakýkoliv příspěvek na vybudování vodovodní či kanalizační sítě v této lokalitě, která má převážně rekreační charakter. Jen prodloužení kanalizační přípojky od posledního bodu v Řevnicích do odbočky do ulice U Dubu bylo zalkulováno na téměř 750 tis. Kč. S vlastní stavbou lze tedy počítat nejdříve v průběhu 2. , spíše však 3. etapy výstavby.

Rok 2011 skončil s aktivními stavy na běžných účtech obce v celkové částce 16.556.347,09 Kč, což je o cca 928 tis. Kč více oproti roku 2010 (jde zhruba o 6-ti % nárůst).

Schválený rozpočet obce na rok 2011 činil:

- na příjmové straně, bez plánovaného dorovnání ze strany obce 8.477.000,- Kč
- na výdajové straně 12.610.000,- Kč

Upravený rozpočet obce k 31. 12. 2011 pak činil:

- na příjmové straně 8.419.415,50 Kč
- na výdajové straně 7.336.796,40 Kč

Daňové a poplatkové příjmy obce činily za rok 2011 celkem 7.629.100,40 Kč, což sice pouze je o 2,4 % více, než činil schválený rozpočet obce pro loňský rok v této oblasti, nicméně oproti roku 2010 se jedná o nárůst téměř 17 %. Na tomto nárůstu se projevil zejména vyšší státní výběr na DPH, vyšší úspěšnost inkasa poplatku za komunální odpad, vyšší výběr poplatku ze psů, lázeňského a rekreačního poplatku, poplatku za užívání veřejného prostranství a správních poplatků. Velmi pozitivně se projevilo, mimo rámec uvedených položek, převedení nevyužitých finančních prostředků na lépe úročený účet, kde jsme namísto předpokládaných 30 tis. Kč inkasovali téměř 116 tis. Kč.

Na výdajové straně rozpočtu se promítla skutečnost, že obec v loňském roce nezačala žádnou z plánovaných investičních akcí, na které bylo vyčleněno celkem 6.000.000,- Kč a obec hradila pouze přípravné – projekční práce v částce 1.116 tis. Kč. V této částce jsou zahrnuty i práce za změnu trasy vodovodu a kanalizace a projekční příprava na 2 etapu.

Příjemným překvapením byla značná úspora finančních prostředků na odměny členům zastupitelstva, kde jsme, včetně příslušných odvodů sociálního a zdravotního pojištění, dosáhli částky 501.424,- Kč, oproti částce 1.219.750,- Kč v roce 2010, jde tedy o úsporu téměř 60 % nákladů. Pro srovnání, oproti roku 2009 se jedná o úsporu 50 %. Zastupitelé obce se v roce 2011 sešli na 26 pracovních poradách a na 5 veřejných zasedáních. Průměrný počet omluv na zastupitele je 3,8, nicméně 2 zastupitelé se omluvili pouze 1x, naopak 2 zastupitelé celkem 9x. Konkrétní statistika dle jednotlivých zastupitelů je k nahlédnutí po skončení schůze, případně kdykoliv na OÚ. Pozitivem je i stagnace mzdových nákladů, související s provozem OÚ. Poslední zhruba 4 roky jde o částku ve výši cca 650 – 750 tis. Kč, a to i přes zvýšené nároky na zimní údržbu v loňském roce. Musíme bohužel konstatovat, že přes snahu nového zastupitelstva maximálně zefektivnit samotný provoz OÚ, byly náklady v celkové výši naopak cca o 20% vyšší než jsme předpokládali, což je způsobeno především zastaralými elektrorozvody, které nevyhovují stávajícím předpisům a hrozí možností úrazu. Rozvody jsou postupně opravovány. Přes tuto skutečnost jsme ovšem dosáhli úspory elektrické energie. Dalším nutným nákladem byly další opravy traktoru pořízeného v říjnu 2010 a obecní multikáry. Pozitivem je potom skutečnost, že od prodejce traktoru jsme získali za nutné opravy kompenzaci ve výši 15 tis. Kč. Ve věci neuskutečněné koupě traktoru z Velké Británie nedošlo k žádnému posunu, takže předpokládáme, že peněžní prostředky, o které jsme byli podvodně připraveni jsou nenávratně ztraceny a budeme nuceni je výhledově účetně odepsat. Celkové výdaje za rok 2011, očištěné o převod mezi účty obce, dosáhly tedy částky 7.337 tis. Kč.

Naprosto zásadní revizí prošly pojistné smlouvy obce. Pojistná částka nemovitostí ve vlastnictví obce byla navýšena z 26 mil. Kč na 50 mil. Kč, pojištění odpovědnosti obce za způsobené škody (na majetku, zdraví, z nesprávného úředního postupu) bylo navýšeno z původních 200 tis. Kč na 10 mil. Kč. Pojistky byly rozšířeny o škody způsobené vandalismem a odcizením (po 1 mil. Kč). Toto vše při úspoře na ročním pojistném téměř 20 tis. Kč.

Základní a mateřská škola hospodařila v roce 2011 po předložení svého návrhu rozpočtu v květnu 2011 se zvýšenou částkou 475 tis. Kč, dalších necelých 160 tis. Kč bylo vynaloženo především na kompletní výmalbu celé budovy, nové linoleum v Mateřské školce, opravu klempířských prvků a další drobné údržbářské práce.

Provoz místní knihovny byl z rozpočtu obce dotován částkou 25 tis. Kč.

V oblasti výstavby, respektive životního prostředí byla v průběhu roku 2011 vydáno celkem 8 povolení k pokácení vzrostlých a bezpečnost ohrožujících dřevin. Dále byla vydána 2 rozhodnutí o přidělení popisného čísla stavbě po kolaudaci a 3 rozhodnutí o přidělení evidenčního čísla pro rekreační objekty postavené v proluce chatové zástavby. Bylo vydáno též 5 rozhodnutí o napojení na obecní komunikaci.

Místní komunikace byly v roce 2011 opravovány celkovým nákladem 185.394,- Kč. V této částce je zahrnuta i oprava komunikace podél potoka od hasičské zbrojnice k mostu na Řevnice po povodni na Svinařském potoce dne 20. 7.

Dále bylo vydáno ve 2 případech rozhodnutí o zrušení údaje o místě trvalého pobytu, 2 občanům byl v roce 2011 určen opatrovník. Bylo vydáno 6 rozhodnutí o povolení provozování VHA, která se vydávají na ¼, ½, nebo celý rok.

Přestupkové řízení vede za obec i nadále Městský úřad v Berouně, a to od 1. 1. 2007. V roce 2011 bylo projednáno celkem 11 přestupků, z toho 4 přestupky, které skončily rozhodnutím, a 7 přestupků bylo projednáno bez správního řízení. Úplata ze strany obce za tuto činnost činila za rok 2011 částku 3.400,- Kč.

V rámci přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru finanční kontroly, které proběhlo dne 19. 4. 2011 byly zjištěny chyby a nedostatky dle § 10 odst. 3 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., spočívající zejména v nesprávné evidenci staveb a pozemků v účetnictví, a chybějící dokladové inventuře účtů 042, 231 a 383. Na odstranění uvedených nedostatků byla obratem přijata příslušná opatření, která byla schválena i v rámci veřejného zasedání zastupitelstva obce dne 21. 6. 2011. O veškerých přijatých opatřeních byl Krajský úřad informován dne 19. 7. 2011.

Svoz komunálního odpadu byl pro rok 2011 nákladem v celkové výši 886 tis. Kč, tedy prakticky totožný jako v r. 2010. V rámci této částky bylo na poplatku za komunální odpad inkasováno 562 tis. Kč a dalších 101 tis. Kč bylo příjmem z titulu svozu separovaného odpadu. V této oblasti existují stále značné rezervy, přestože se, dle názoru zastupitelstva, pozitivně projevila změna v systému a počtu umístění nádob – kontejnerů na komunální i separovaný odpad, když celkový počet kontejnerů vzrostl v sezóně z původních 48 ks na aktuálních 60 a mimo sezónu z původních 37 na aktuálních 40 ks. Zastupitelé se jednohlasně shodli, že zkušební provoz prokázal zvýšenou efektivitu sběru komunálního i separovaného odpadu, přičemž nové rozmístění drtivě většinou obyvatel (trvale hlášených i rekreantů) vyhovuje – až na ojedinělé výjimky. Konkrétní připomínky ke zkušebnímu provozu za uplynulých 9 měsíců, včetně úprav, na kterých se zastupitelé shodli, jsou k nahlédnutí na obecním úřadě. Zemní práce budou provedeny v období, které je umožní. Návrh na zřízení sběrného dvora v prostoru bývalých stavebnin, který by částečně suploval zvýšení počtu

nádob v sezónním období byl vyhodnocen jako nerealizovatelný v současných podmínkách, a to z technických, prostorových a finančních důvodů, včetně rizika vzniku nekontrolovatelné černé skládky. Pravidelný svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu se v prvním termínu uskuteční v letošním roce dne 28. dubna od 8.00 do 11.00 hodin před budovou Obecního úřadu

V roce 2011 pokračovala i činnost Sboru pro občanské záležitosti v rámci návštěv u občanů, kteří dovršili významné životní jubileum. V loňském roce se těchto návštěv, případně blahopřání uskutečnilo celkem 12. V rámci předvánočního posezení bylo blahopřáno 13 čerstvým šedesátníkům. V obci bylo uvítáno do života 8 nových občánků. Se školkou se rozloučilo 6 dětí, které nastoupily do 1. tříd základní školy.

Pokud nahlédneme do statistiky evidence obyvatel, k 31. 12. 2011 měla obec Zadní Třebaň 757 obyvatel a 23 cizinců. Došlo k přistěhování 41 obyvatel, 8 se odstěhovalo a 2 se stěhovali v rámci katastru obce. Došlo ke 3 ovdověním, 3 rozvodům a 4 sňatkům. V obci je 6 obyvatel starších 85 let, jsou to výhradně ženy. Nejvyšším věkem je pak u ženy 90 a u muže 84 let. V roce 2011 se obyvatelům Zadní Třebaně narodilo 7 dětí (1 dívka a 6 chlapců), zemřeli 3 naši spoluobčané.

V průběhu loňského roku naši obci mírně zahrozila zvýšená hladina Berounky a Svinařského potoka. Nejprve v polovině ledna dosáhla až II. SPA řeka Berounka, naštěstí se nepotvrdily předpovědi ČHMÚ a hladina nepřesáhla III. stupeň. Přesto byla řada nemovitostí v lokalitě K ledolamu a Pod chybou vodou postižena. Naštěstí bez větších materiálních ztrát. Následně se neočekávaně rozlil Svinařský potok – a to v druhé polovině července. V tomto případě byly materiální ztráty již větší, obec následně uzavřela s provozovatelem rybníka Pustý v Leči, ing. Colloredo-Mannsfeldem, Dohodu o vzájemné informovanosti, díky které bychom měli být do budoucna o hrozícím nebezpečí předem informováni.

I v loňském roce pokračovala velmi aktivní činnost SDH, a to ve všech věkových skupinách. Aktivní přístup i velký zájem zejména nejmenších dětí je velkým přínosem a je patrný i ve slušných výsledcích na soutěžích.

„A“ tým OZT sestoupil po sezóně 2010/2011 z okresního přeboru. Pozitivem je naopak vznik nového oddílu v rámci TJ Ostrovan – Ostrovánku, který je hojně navštěvován dětmi od 5 do 10 let jako všeobecná sportovní příprava.

Vloni vznikl i zcela nový spolek – Rodinné centrum Babočka, který za podpory obce provozuje celou řadu aktivit pro děti i rodiče – od cvičení, přes hudební dílny až po hernu a setkávání rodičů. Děkuji za činnost a aktivity Klubu českých turistů a místního spolku zahrádkářů, jejichž činnost také pokračovala i v r. 2011.

V loňském roce proběhla i tradiční návštěva partnerské obce Steineroth. Letos budeme slavit kulaté výročí 10-ti let partnerství, steinerothští občané navštíví naši obec ve dnech 17. – 20. května.

Na dvůr obecního úřadu byl pořízen záchytný kotec na zaběhlé a nalezené psy, který zajišťuje bezpečnější i důstojnější umístění pejsků do doby, než je kontaktován jejich majitel, případně do doby, kdy jsou přemístěni do Psího útulku Bouchalka, se kterým jsme měli v loňském roce smlouvu na umístění těchto psů. Smlouva pokračuje i v roce letošním. Na zkoušku byl pořízen odpadkový koš se sáčky na psí exkrementy a po kladném vyhodnocení situace bylo zřízeno dalších 5 stanovišť, kde lze v rámci obce sáčky nalézt.

Obec má zprovozněny nové internetové stránky, s modernějším a snad i přehlednějším vzhledem, jsou spravovány výhradně určenými zastupiteli, obsahují nejen všechny povinně zveřejňované údaje, ale i celou řadu dalších. Měli by poskytovat přehled jak o veškerých událostech v obci, tak i o akcích plánovaných v okolí.

V roce 2011 byl na základě nabídky p. Patočky vyroben krátký animovaný film o historii i současnosti Zadní Třebaně. Na filmu se finančně podílela jak obec, tak celá řada místních občanů.

Oficiální premiéra by měla proběhnout během akce „Třebožraní“ (tedy třebaňských kulinařských slavností), která se koná dne 10. 3. 2012 v odpoledních hodinách.

Dnes již historický záměr obce vybudovat místo stávajícího přechodu pro pěší směrem k hasičské zbrojnici přechod zvýšený bohužel ztroskotal na odvolání jedné z majitelek sousedních nemovitostí. Díky drobnému pochybení projektanta se však podařilo získat zpět celou finanční částku, která byla na projekt vynaložena, tedy 15 tis. Kč. Vzhledem k nutnosti danou lokalitu bezpečnostně vyřešit přistoupila obec k variantě informativního radaru zobrazujícího rychlost projíždějících vozidel v kombinaci s dalšími prvky. Z tohoto důvodu bylo v dané lokalitě v listopadu na dobu 7 dní instalováno zkušební měření. Jeho výsledkem je celkový počet 11978 projetých vozidel (tedy průměrně 1711 denně), z nichž celkem 48 % překročilo rychlost 50 km/h, 10 % vozidel překročilo rychlost 60 km/h, 153 vozidel rychlost 70 km/h a 10 dokonce 80 km/h. Z tohoto důvodu bude v letošním roce tato akce realizována.

Tímto můžeme plynule navázat na akce plánované právě na letošní rok. Naprostou prioritou samozřejmě zůstává zahájení výstavby vodovodu a kanalizace, což je akce, jak bylo již zmíněno dříve, nyní výhradně závislá na vypsání dotace – ať už z krajských, státních či evropských fondů. Dalším bodem je jistě dosažení dalších úspor obce a zefektivnění fungování obecního úřadu. S tím souvisí i zaměření na zvýšení platební morálky občanů – trvale žijících i rekreačních – ve věci úhrady poplatků za komunální odpad, zábor veřejného prostranství, poplatků ze psů. Možná se zdá, že se jedná o zanedbatelné částky, ale v konečném důsledku se jedná o sumu, která je dlouhodobě pro obec poměrně významná. Chtěli bychom dále pokračovat ve směru zkulturnění vzhledu obce, ať už péčí o zeleň, dalšími úpravami jednotlivých stanovišť kontejnerů na odpad, úpravou stávajících ploch apod. Počítáme i s dalšími úpravami hřiště nad školou, zejména s ohledem na kvalitu povrchu. Hřiště po zvýšení oplocení v loňském roce začalo být opět více využíváno. Další údržbářské práce nás čekají na objektu školy – zejména s ohledem na poškozené základy celé budovy. Dle informací z Krajského úřadu Středočeského kraje nás v letošním roce čeká přestavba mostu na Řevnice, pravděpodobně ve druhém čtvrtletí. Velmi opatrně budeme přistupovat k případnému zadlužení obce, které by nás mohlo čekat v případě zahájení výstavby vodovodu a kanalizace. Aktuálně je zadlužena téměř polovina obcí v naší republice, přičemž se množí případy obcí, které nejsou své závazky schopny splácet.

Na závěr bych chtěl poděkovat všem jednotlivcům, dobrovolným organizacím i zájmovým či občanským sdružením za to, že v minulém roce vyvíjeli činnost pro rozvoj a v zájmu obce a doufám, že v letošním roce tomu bude podobně, případně že kulturní, sportovní i společenský život obce ještě ožije.

Děkuji za pozornost

Stanislav Balíček
starosta obce